



MĚSTO ZUBŘÍ

U Domoviny 234 756 54 Zubří

tel. 571 757 051 e-mail: podatelna@mesto-zubri.cz datová schránka: pegbuzc www.mesto-zubri.cz

zasedání zastupitelstva č. 3/2024

Bod č. 6 - Vklad majetku města - vodovody a kanalizace do VaK Vsetín, a.s.

Datum jednání: 5. 9. 2024

Č.j.:

Schválil: Aleš Měrka

Předkládá: Aleš Měrka

Zpracoval: Ing. Hana Kubíčková

Zodpovídá: Ing. Bc. Kristýna Holišová

Odbor: Ekonomický odbor

Hlavní/Důvodová zpráva:

Na 7. zasedání ZM dne 5.9.2023 byla odsouhlasena hodnota majetku - vodovodu a kanalizace - dle znaleckých posudků Ing. Pavla Hrubého ze dne 15.8.2023, které hodlá město Zubří vložit do společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ 47674652, Jasenická 1106, 755 01 Vsetín formou zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem. Záměr vkladu byl schválen Zastupitelstvem města Zubří usnesením č. UZ-15-1/24 ze dne 14.03.2024. Zároveň ZM dne 5.9.2023 vzalo na vědomí, že za vnesení nepeněžitého vkladu vodohospodářského majetku specifikovaných ve znaleckých posudcích společnost Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ: 47674652, sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín vydá městu Zubří odpovídající počet akcií.

Jak bylo ale v dalším konstatováno, dle příslušných předpisů musel být znalecký posudek stanoven znalcem oficiálně pro společnost Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

Proto na základě nového ZP byl schválen samotný vklad majetku v souladu s novým oceněním, a to v případě vodovodních řadů usnesením č. UZ-35-2/24 ze dne 5.6.2024: "ZM souhlasí s hodnotou nepeněžitého vkladu majetku - vodovodních řadů, odpovídající stavu ke dni ocenění 04.03.2024 schválením znaleckého posudku Ing. Pavla Hrubého č. 657 - 02/2024 ve výši 44 272 000 Kč dle důvodové zprávy a schvaluje vklad vodohospodářského majetku města Zubří specifikovaný v přílohách do společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ 47674652, Jasenická 1106, 755 01 Vsetín formou zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem", a v případě kanalizačních stok usnesením č. UZ-34-2/24 ze dne 5.6.2024: "ZM souhlasí s hodnotou nepeněžitého vkladu majetku - kanalizačních stok, odpovídající stavu ke dni ocenění 04.03.2024 schválením znaleckého posudku Ing. Pavla Hrubého č. 658 - 03/2024 ve výši 31 086 000 Kč dle důvodové zprávy a schvaluje vklad vodohospodářského majetku města Zubří specifikovaný v přílohách do společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ 47674652, Jasenická 1106, 755 01 Vsetín formou zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem".

Dále bylo usnesením č. UZ-36-2/24 ze dne 5.6.2024 schváleno usnesení: "ZM bere na vědomí, že za vnesení nepeněžitého vkladu vodohospodářského majetku specifikovaného ve znaleckém posudku č. 658 - 03/2024 a č. 657 - 02/2024 ze dne 04.03.2024, odpovídající stavu ke dni ocenění 30.01.2024, zpracovaných znalcem Ing. Pavlem Hrubým v hodnotě 75 358 000 Kč společnost Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ: 47674652, sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín vydá městu Zubří níže uvedené akcie:

počet akcií: 75 358 kusů

druh akcií: kmenové akcie

podoba akcií: listinné

forma akcií: na jméno s omezením převoditelnosti

jmenovitá hodnota jedné akcie: 1 000,- Kč

emisní kurz jedné akcie: 1 000,- Kč".

V té době probíhaly pozemkové úpravy a na základě nich došlo k přečíslování jednotlivých parcel, což se bohužel dotklo i pozemků, na kterých jsou umístěny vodojemy a čerpací stanice. Naštěstí se změna netýká vkládaných kanalizačních stok.

O změně bylo město informováno v červenci 2024, ihned bylo zahájeno jednání se společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., která pověřila znalce k vypracování nového posudku. Na základě něj musí ZM znovu vklad s novou, nepatrně vyšší částkou schválit. Současně je potřeba schválit smlouvu o upsání akcií a prohlášení o vnesení nemovitého majetku.

Dopad na rozpočet

Bez dopadu na rozpočet.

Doporučení zpracovatele/odboru

EO doporučuje uvedená usnesení schválit.

Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ 47674652, se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, sestávající z vodohospodářského majetku specifikovaného ve znaleckém posudku č. 657 - 02 - a /2024 zpracovaném soudním znalcem Ing. Pavlem Hrubým, který tvoří přílohu tohoto usnesení. Nepeněžitý vklad je oceněn uvedeným znaleckým posudkem na částku ve výši 44 416 000,- Kč. Za nepeněžitý vklad se Městu Zubří vydá 44 416 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. Jmenovitá hodnota každé akcie bude 1 000,- Kč.

Navrhovatel: Aleš Měrka

Termín: 6. 9. 2024

Odpovědná osoba: Ing. Bc. Kristýna Holišová

- B. Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o upsání akcií č. VaK/90/2024 dle ust. § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech (zákon o obchodních korporacích) mezi Městem Zubřím a společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. dle přílohy tohoto usnesení.

Navrhovatel: Aleš Měrka

Termín: 6. 9. 2024

Odpovědná osoba: Ing. Bc. Kristýna Holišová

- C. Zastupitelstvo města schvaluje Prohlášení o vnesení nemovité věci jako nepeněžitěho vkladu do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., dle § 19 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy tohoto usnesení.

Navrhovatel: Aleš Měrka

Termín: 6. 9. 2024

Odpovědná osoba: Ing. Bc. Kristýna Holišová

- D. Zastupitelstvo města schvaluje nepeněžitý vklad do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ 47674652, se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, sestávající z vodohospodářského majetku specifikovaného ve znaleckém posudku č. 658-03/2024 zpracovaném soudním znalcem Ing. Pavlem Hrubým, který tvoří přílohu tohoto usnesení. Nepeněžitý vklad je oceněn uvedeným znaleckým posudkem na částku ve výši 31 086 000,- Kč. Za nepeněžitý vklad se Městu Zubří vydá 31 086 ks akcií společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. Jmenovitá hodnota každé akcie bude 1 000,- Kč.

Navrhovatel: Aleš Měrka

Termín: 6. 9. 2024

Odpovědná osoba: Ing. Bc. Kristýna Holišová

- E. Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o upsání akcií č. VaK/89/2024 dle ust. § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech (zákon o obchodních korporacích) mezi Městem Zubřím a společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s dle přílohy tohoto usnesení.

Navrhovatel: Aleš Měrka

Termín: 6. 9. 2024

Odpovědná osoba: Ing. Bc. Kristýna Holišová

- F. Zastupitelstvo města schvaluje Prohlášení o vnesení nemovité věci jako nepeněžitého vkladu do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., dle § 19 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy tohoto usnesení.

Navrhovatel: Aleš Měrka

Termín: 6. 9. 2024

Odpovědná osoba: Ing. Bc. Kristýna Holišová